

Gebouwenplan H. Mariaparochie Walcheren

“Advies van de Gebouwencommissie aan het bestuur van de H. Mariaparochie over de bestemming van de parochiekerken, de strandkerken en de pastorieën op Walcheren”.

1. Inleiding

Begin 2014 heeft het bestuur van de parochie Walcheren een Gebouwencommissie opgericht, die de opdracht heeft gekregen om een gebouwenplan te schrijven, waarin de bestemming van de kerkgebouwen en andere parochiële gebouwen op Walcheren wordt bepaald. Het bestuur verwacht van deze commissie dat zij uiterlijk in december 2014 een advies aan haar uitbrengt.

De commissie bestaat uit de volgende leden:

Jan Bruurs,
Hans Izeboud,
Paul de Maat,
Michel Verduijn,
Toon Zaman.

Verder zijn aan de commissie toegevoegd:

Gerard Kamp, adviseur, namens de Diocesane Commissie Kerkelijke Gebouwen,
Marianne Cazemier, toehoorder namens het parochiebestuur.

De Gebouwencommissie is op vrijdag 7 maart 2014 met haar werkzaamheden gestart en heeft zeven keer vergaderd. De verslagen van deze vergaderingen zijn in te zien bij het parochiesecretariaat. Tevens heeft de commissie op zaterdag 6 september alle strandkerken bezocht en gesproken met vertegenwoordigers van elk van de vier werkgroepen.

Om te komen tot een advies aan het parochiebestuur heeft de Gebouwencommissie dankbaar gebruik gemaakt van de speciale uitgave van de Analecta 2013 over “Gebouwenbeleid en gebouwenplan”. Met de aanbieding van dit advies wordt de zgn. oriëntatiefase afgesloten en is het nu aan het parochiebestuur om over dit advies een voorlopig besluit te nemen.

2. Opmerkingen vooraf

a. Bij de uitvoering van haar opdracht is de Gebouwencommissie ermee geconfronteerd dat veel gegevens, die volgens de speciale uitgave van de Analecta over het gebouwenbeleid en het gebouwenplan noodzakelijk zijn voor een goed onderbouwd gebouwenplan niet, niet volledig en niet tijdig aanwezig waren. Het heeft de Gebouwencommissie relatief veel tijd gekost om alle benodigde pastorale, financiële en onderhoudsgegevens boven water te krijgen. Dankzij de medewerking van diverse bestuursleden en vrijwilligers is dit uiteindelijk gelukt (waarvoor hartelijk dank), maar het heeft de voortgang van de advisering wel parten gespeeld.

b. Om een zo objectief mogelijk inzicht te krijgen in de onderhoudskosten van de parochiekerken, de strandkerken en de pastorieën heeft de commissie ervoor gekozen om gebruik te maken van de uitkomsten van de “Quick scan kerken Bisdome van Breda”, gedateerd juni 2010, van de Brink Groep. Dit is de meest actuele rapportage over de onderhoudsstaat van de R.K. kerken op Walcheren. Helaas hebben wij moeten constateren dat de daarin vermelde bedragen zodanig grofmazig zijn dat zij niet voldoende overeenkomen met de feitelijk te verwachten onderhoudskosten. Deze bedragen zijn daarom niet geschikt voor een goed beeld van de toekomstige onderhoudskosten aan de parochie- en strandkerken. Wij hebben daarnaast dan ook dankbaar gebruik gemaakt van de kennis

en ervaring van enkele leden van de commissie en van (in enkele gevallen) gevraagde offertes voor onderhoudswerkzaamheden.

c. Tussentijds advies over de Onze Lieve Vrouwekerk te Vlissingen

Gelet op de zeer gebrekkige onderhoudsstaat van de buitenkant van het dak van de O.L. Vrouwekerk en de risico's van loskomende dakleien voor passanten van de kerk heeft de Gebouwencommissie (mede op verzoek van het parochiebestuur) een advies (bij brief van 27 mei 2014) over de toekomstige bestemming van deze kerk uitgebracht. Kort samengevat komt dit advies erop neer dat de commissie voorstelt om met uitzondering van noodreparaties aan de buitenkant van het dak, niet meer te investeren in deze kerk en op zoek te gaan naar een alternatief gebedshuis. Voorgesteld wordt om de O.L. Vrouwekerk op korte termijn te sluiten. Het parochiebestuur heeft dit advies overgenomen en voorgelegd aan de Bisschop van Breda.

Naar aanleiding hiervan heeft de Bisschop bij brief van 30 juli jl. laten weten dat hij op grond van pastorale overwegingen geen voorstander is van het op korte termijn sluiten van de O.L.

Vrouwekerk. Bovendien wijst de Bisschop erop dat een besluit ten aanzien van de toekomstige bestemming van deze kerk pas mogelijk is als er niet alleen een integraal gebouwenplan beschikbaar is, maar ook een pastoraal plan. Omdat beide plannen ontbreken stelt de Bisschop voor om een aantal noodreparaties (ad circa € 80.000 incl. BTW) aan de buitenkant van het dak uit te laten voeren en daarmee tijd (naar verwachting circa 10 jaar) te winnen/te kopen om oplossingen te onderzoeken die voldoende tegemoet komen aan de pastorale wensen van de Vlissingse geloofsgemeenschap.

De commissie is er niet van overtuigd dat met een investering ad € 80.000 ten behoeve van een aantal noodreparaties aan het dak een periode van 10 jaar tijd gewonnen kan worden. De onderhoudsstaat van de O.L. Vrouwekerk is zodanig dat ook ander, kostbaar onderhoud nodig is om de kerk in de komende 10 jaar in stand te houden. Gelet op het niveau van de onderhoudskosten aan de andere kerken en pastorieën in de komende jaren en rekening houdend met de sterke daling van de Voorziening groot onderhoud door de verwachte exploitatietekorten van de parochie (zie pag. 7), is de commissie van mening dat het niet verantwoord is om te investeren in het verlengen van de levensduur van de O.L. Vrouwekerk met tien jaar. Zij pleit voor het spoedig maar zorgvuldig zoeken naar een vervangend gebedshuis.

3. Pastoraal werkplan

Volgens de Analecta dient een pastoraal plan van de parochie een belangrijke bouwsteen (naast gegevens over financiën en onderhoud) te zijn voor het gebouwenplan. Voor de H. Mariaparochie Walcheren bestaat geen afzonderlijk pastoraal beleidsplan. De basis voor het pastoraat vanuit beleidsoogpunt wordt nu gevormd door "KANSEN WAARNEMEN, pastoraal werkplan 2013-2015 Boven de Schelde". Deze meer direct op de praktijk van het pastoraat gerichte naam voor het plan past bij de titel ervan "Kansen waarnemen" en ook bij het beperkte tijdsbestek waarvoor het werkplan geldig is: 2013 – 2015.

Ter verduidelijking allereerst een terugblik naar de jaren die achter ons liggen.

In een eerder stadium van parochielevens (HH. Petrus en Paulus Middelburg en Parochie Zuid-Walcheren Vlissingen) waren er wel pastorale beleidsplannen ontwikkeld. Zoals 15-20 jaar geleden gebruikelijk was in vele parochies werd een min of meer volledige beschrijving gegeven van "wat er te doen staat in een parochie" ingevuld met de gegevens van de eigen situatie en vergelijkenderwijs onder de loep genomen met wat bekend was van andere parochiegemeenschappen in den lande. Vaak zijn deze beleidsplannen goed opgeborgen terecht gekomen in de parochiearchieven en daar bleef het dan min of meer bij.

Onze situatie op Walcheren was er – na de sluiting van Open Hof, de Hoeksteen en Martinus – één van steeds meer naar een eenheid toegroeien onder de stimulans van het pastoresteam. Het team, bestaande uit één priester en twee pastoraal werkenden droeg (ook door onderlinge wisseling en met veel medewerking van parochianen) zorg voor een zo rijk mogelijk parochieleven in beide kernen: Middelburg en Vlissingen. In 2010 leidde dit tot de vorming van de H. Maria-parochie op Walcheren. In de nieuw gevormde parochie bleven en blijven deze twee stedelijke kernen van geloofsleven met eigen mogelijkheden, vooral ook op liturgisch vlak (dus elk met een eigen kerk en een eigen pastoraal centrum) van wezenlijk belang voor het geloofsleven van de katholieken op Walcheren.

Intussen was er – op het niveau van het bestuur – al volop contact met de regio De Bevelanden. Heel de ontwikkeling leidde dan tot de formele vorming van een samenwerkingsverband “Boven de Schelde”, bestuurlijk en dan vooral pastoraal ook. De pastores vonden en vinden elkaar steeds meer in een hecht verband en daarin past de formulering van “Kansen waarnemen”.

Natuurlijk is het uitgangspunt ook voor dit pastoraal werkplan het drievoudige terrein van kerkelijk leven zoals in de tijd van het Nieuwe Testament al is verwoord en gepraktiseerd: liturgie, diaconie en catechese (met daarbij een passende organisatie: presbuteroi, episkopoi, diakonoi). Maar nu wordt niet gestreefd naar een volledige beschrijving, maar naar de formulering van een keuze van wat bijzondere aandacht mag en moet hebben gezien de omstandigheden van het kerkelijke en menselijke leven en ook de soms meer specifieke talenten van betrokken verantwoordelijken (de pastores dan op de eerste plaats). Waar liggen onze kansen om de aloude praktijk van het kerkelijke leven daadwerkelijk te behartigen? Vandaar ook dat jaartal: 2013-2015. Volgend jaar is het weer tijd voor een grondige evaluatie van wat we nu ondernemen.

4. Beschrijving van de huidige deelname van de Walcherse bevolking aan het R.K. kerkelijke leven

Anders dan in veel andere parochies van het Bisdom van Breda vormen de Rooms-Katholieken op Walcheren slechts een kleine minderheid van de bevolking. Veel katholieken, die op Walcheren woonachtig zijn, zijn elders in Nederland geboren of hun ouders zijn van elders afkomstig. De afgelopen decennia hebben zich ook tal van katholieken op Walcheren die van geboorte afkomstig zijn uit andere Europese landen (bijv. Polen en Portugal) of uit andere werelddelen. De katholieke geloofsgemeenschap op Walcheren bestaat dan ook uit een veelkleurig mozaïek van katholieken, zowel letterlijk als figuurlijk. Eigenlijk is geen sprake van één gemeenschap, maar gaat het om tal van kleinere gemeenschappen, die samen R.K. Kerk zijn op Walcheren.

Het kerkelijk leven speelt zich vooral af in de HH. Petrus en Pauluskerk in Middelburg, in de O.L. Vrouwekerk in Vlissingen en in de Willibrordkapel in Domburg. In de parochiekern Middelburg is er nagenoeg elk weekend een viering in verpleeghuis Willibrord. In de parochiekern Vlissingen is er wekelijks een viering in verpleeghuis Ter Reede. De vieringen in de verpleeghuizen zijn opgenomen in het schema van de pastores. In de zomermaanden (mei – september) zijn er ook Rooms-Katholieke eucharistievieringen in de strandkerken te Dishoek, Vrouwenpolder en Zoutelande. Voor een toenemend aantal kerkdiensten kan met goed gevolg een beroep gedaan worden op vrijwilligers (niet-pastores), die voorgaan in de dienst.

Er zijn oecumenische contacten in Vlissingen, Middelburg en Oost-Souburg.

Evenals elders is helaas ook op Walcheren slechts een minderheid van deze katholieken praktiserend katholiek.

Enkele statistische gegevens over de deelname aan het kerkelijk leven in de H. Mariaparochie.

	2010 MBG VLIS TOT	2011 MBG VLIS TOT	2012 MBG VLIS TOT	2013 MBG VLIS TOT	2014 MBG VLIS TOT
Doop	17 27 44	15 23 38	15 21 36	15 12 27	6 29 35
Eerste Comm.	19 17 36	5 21 26	15 8 23	11 18 29	12 11 22
Vormsel	10 7 17	1 12 13	7 8 15	12 4 16	7 6 13
Huwelijk	5 2 7	2 - 2	1 1 2	1 2 3	2 2 4
Uitvaart	6 20 26	11 15 26	4 16 20	6 9 15	7 10 17
Kerkgangers zondag	304 307 611	308 259 567	290 351 641	261 398 659	264 308 572
Kerkgangers overig*	51	45	35	36	32
Vrijwilligers				180 280 460	

*in de vieringen in Sint Willibrord, Domburg: Bezoekersaantal (2 tel-weekenden van januari - februari) volgens de Kaskigegevens. Deze gegevens geven geen juist beeld omdat de kapel juist voor de bezoekers uit de vreemde van belang is in het zomerseizoen,

5. Beschrijving van de huidige onderhoudsstaat van de kerkelijke gebouwen en pastorieën

Met inachtneming van het hierboven gestelde met betrekking tot de beschikbaarheid van betrouwbare gegevens over de onderhoudsstaat van de kerken, merkt de Gebouwencommissie het volgende op.

Uit de rapportage van de Brink Groep uit 2010 komt naar voren dat het bestuur van de H. Maria-parochie er rekening mee moet houden dat zij in de komende jaren met zeer forse onderhoudskosten geconfronteerd zal worden. Voor de periode 2011 – 2020 worden de totale onderhoudskosten geraamd op ruim € 1.150.000, ruim driekwart van dit bedrag komt voor rekening van de beide parochiekerken (incl. de beide pastorieën). Daarna nemen de onderhoudskosten af: in de periode 2021 – 2030 moet gerekend worden op een totaalbedrag van € 394.000.

Onderstaand een nadere specificatie van de te verwachten onderhoudskosten in de periode tot 2020 op basis van de rapportage van de Brink Groep:

	Onderhoudskosten 2011-2020*	Belangrijkste kostenposten
Parochiekerken:		
Petrus en Pauluskerk	192.400	Dakpannen vervangen en huur steiger voor dakreparatie
O.L. Vrouwekerk	620.200	Reparatie en herstel daken en goten, huur steiger
Strandkerken:		
Dishoek	199.400	Restauratie gevelafwerking, restauratie daken
Domburg	34.000	Dakpannen en gootbekleding vervangen en herstel van metselwerk.
Vrouwenpolder	31.800	Verwijdering asbest golfplaten
Zoutelande	75.700	Metselwerk gevels, vervanging dakpannen
totaal	1.153.500	

*alle bedragen incl. BTW. Omdat per 1 oktober 2012 het BTW-percentage verhoogd is van 19% naar 21% dienen de bovengenoemde bedragen uit het rapport van de Brink Groep met 2% verhoogd te worden.

Volgens de Gebouwencommissie kan voor wat betreft de HH. Petrus en Pauluskerk niet volstaan worden met de aanpak en kostenraming van de Brink Groep. Voor groot onderhoud aan het dak en voor herstel en vervanging van de glas in lood-ramen is in 2009 (op basis van een offerte van een plaatselijke aannemer) een bedrag begroot van € 405.000.

Ook de kosten voor het groot onderhoud aan de Willibrordkapel in Domburg zijn volgens de Gebouwencommissie te laag geraamd. Voor het groot onderhoud aan het dak gaat de Commissie uit van een bedrag van circa € 70.000.

Voor wat betreft het onderhoud van de O.L. Vrouwekerk geldt nog de volgende aanvulling:

Een plaatselijke aannemer heeft in september 2014 een offerte gemaakt voor vervanging van de kapotte leien op het dak. De offerte komt uit op een jaarlijks bedrag van circa € 10.000. Hierbij is uitgegaan van één week huur van een hoogwerker en het aanbrengen van stalen rijplaten in verband met het gewicht van de hoogwerker. Het is een open eindofferte, die zowel lager als hoger kan uitvallen. Het bestuur heeft besloten om in 2014 op deze offerte in te gaan. Omdat de loszittende dakleien een gevaar vormen voor omstanders, zijn de werkzaamheden vorig jaar reeds uitgevoerd.

Volgens de Gebouwencommissie moet voor het uitvoeren van groot (eenmalig) onderhoud en aan jaarlijkse onderhoudskosten aan de kerken ervan uitgegaan worden dat de totale kosten tot 2024 in de orde van grootte van circa € 1.630.000 (incl. BTW) liggen (zie onderstaande specificatie).

Nagenoeg de helft van dit bedrag is nodig voor het groot onderhoud van de O.L. Vrouwekerk.

Daarnaast is voor het jaarlijks onderhoud tot 2024 een bedrag nodig van in totaal circa € 100.000.

Eerder (zie pag. 2) heeft de commissie aangegeven dat een dergelijke investeringssom niet haalbaar is, gelet op de beschikbare middelen van de parochie.

		Kosten groot onderhoud	Kosten onderhoud per jaar **	Kosten onderhoud 2014 - 2024
	HH. Petrus en Pauluskerk Middelburg	405.000	8.000	80.000 restauratie dak en glas in lood-ramen
	Pastorie Petrus en Pauluskerk		5.000	50.000
*	St. Willibrordkapel Domburg	70.000	3.400	34.000 restauratie dak
*	O.L.V. van den Polder Vrouwenpolder		500	5.000 reservering verwijderen asbest dakplaten
	O.L. Vrouwekerk Vlissingen	800.000	10.000	100.000 herstel dak en renovatie gevels/puien
	Pastorie O.L. Vrouwekerk		5.000	50.000
*	Emmauskerk Dishoek		1.700	17.000 reservering voor herstel dakplaten
*	St Catherinakerk Zoutelande		1.750	17.500
		1.275.000	35.350	353.500

* onderhoud wordt uitgevoerd door de werkgroep vrijwilligers; kosten uit opbrengst collectes.

** na uitvoering groot onderhoud.

Als het genoemde groot onderhoud niet tijdig wordt uitgevoerd, zullen de jaarlijkse onderhoudskosten hoger worden.

6. Beschrijving van de huidige financiële positie van de parochie en doorkijk naar de toekomst

De financiële positie van de parochie heeft zich in de periode vanaf 2010 als volgt ontwikkeld:

	31 dec. 2010	31 dec. 2011	31 dec. 2012	31 dec. 2013	
Vermogen	632.000	626.000	632.000	639.000	
Voorzieningen en fondsen	720.000	700.000	694.000	562.000	
Schulden	18.000	25.000	27.000	57.000	
Balanstotaal	1.370.000	1.351.000	1.353.000	1.258.000	

In verband met de leesbaarheid zijn de genoemde bedragen afgerond op getallen in 1.000-voud.

1. De Voorziening groot onderhoud (totaal circa € 550.000) is per 31 december 2013 als volgt opgebouwd:

O.L. Vrouwekerk en pastorie Vlissingen:	371.000
HH. Petrus en Pauluskerk en pastorie Middelburg:	91.000
Strandkerk Dishoek:	30.000
Strandkerk Domburg:	39.000
Strandkerk Vrouwenpolder:	34.000
Strandkerk Zoutelande:	- 14.000 (negatief)

2. Daarnaast is er een Fonds Pastoraal dat eind 2013 een positief saldo had van € 10.000. Gedurende het kalenderjaar 2013 is uit dit fonds een bedrag van € 60.000 “vrijgevallen”. Dit is een gevolg van het feit dat het Bisdom van Breda de richtlijn hanteert dat de omvang van alle voorzieningen tezamen niet hoger kan zijn dan het totaal van belegde middelen (zoals o.a. bedragen op de beleggingsrekening van het Bisdom en spaartegoeden). Doordat de H. Mariaparochie geconfronteerd wordt met jaarlijkse exploitatietekorten dient “afgeboekt” te worden van de voorzieningen, zonder dat deze voorzieningen kunnen worden ingezet voor het doel waarvoor zij zijn gevormd.

3. Het vermogen van de parochie zit in de “getaxeerde” waarde van de pastorieën (per 31 december 2013: saldo = circa € 577.000) en in geldmiddelen (per 31 december 2013: saldo = € 59.000). Deze waarde is gerelateerd aan de WOZ-waarde, mits deze beschikbaar is. Overigens staan tegenover deze geldmiddelen ad € 59.000 schulden op korte termijn van bijna dezelfde omvang. De beide parochiekerken en de strandkerken staan elk voor € 1 op de balans.

De conclusie is dat de H. Mariaparochie over onvoldoende liquide middelen beschikt om alle onderhoudskosten gedurende de periode 2014 – 2024 ad circa € 1.630.000 te financieren. Een bedrag van circa € 1.000.000 zal op een andere wijze gefinancierd dienen te worden, bijvoorbeeld door de verkoop van pastorieën en van (strand-)kerken en/of door fondsenwerving en/of door externe financiering.

Als het eigen vermogen en de Voorziening groot onderhoud worden ingezet om het onderhoud van de kerken te financieren, zullen de jaarlijkse opbrengsten uit bezittingen en beleggingen verminderen. Deze bedroegen in de afgelopen jaren orde grootte € 20.000 à € 25.000, ofwel 10% van de jaarlijkse ontvangsten (“baten”).

Dit gegeven in combinatie met de voortdurende daling van de hoogte van de parochiebijdragen (die volgens het Bisdom ook in de komende jaren zal doorzetten) zorgt voor een aanzienlijke terugval in jaarlijkse baten.

De door het parochiebestuur opgestelde en geaccordeerde Meerjarenbegroting 2014 – 2020 ziet er als volgt uit:

	Resultaat 2013	Begr.2014	Begr.2015	Begr.2016	Begr.2017	Begr.2018	Begr.2019	Begr. 2020
Personeelskosten	160.400	135.800	133.100	135.700	138.400	141.200	144.000	146.900
Kosten onroerend goed	54.400	38.500	43.100	43.900	44.800	45.700	46.600	47.500
Overige kosten	67.400	62.100	57.400	57.000	56.500	56.100	55.700	55.400
Totale kosten	282.200	236.400	233.600	236.600	239.700	243.000	246.300	249.800
Bijdragen parochianen	206.300	197.300	157.600	152.100	146.800	142.400	138.100	134.000
Opbrengsten uit bezittingen	22.700	16.200	15.000	12.900	11.400	9.400	7.500	5.400
Totale baten	229.000	213.500	172.600	165.000	158.200	151.900	145.600	139.400
Nadelig saldo	- 53.200	- 22.900	- 61.000	- 71.600	- 81.500	- 91.100	-100.700	-110.400
Vermogen per 31 dec.	638.800	591.000	575.100	575.500	575.800	576.200	576.600	576.600
Voorzieningen per 31 dec.	561.900	561.900	517.200	445.500	364.000	272.800	172.100	61.900

In verband met de leesbaarheid zijn de genoemde bedragen afgerond op getallen in 1.000-voud.

Toelichting:

1. Op advies van het Bisdom van Breda (afd. Financiën) is rekening gehouden met een daling van de parochiebijdrage van jaarlijks - 3,5% gedurende de periode 2015 – 2017 en van - 3% vanaf 2018. Ook op advies van het Bisdom is uitgegaan van een jaarlijkse groei van de personeelskosten van + 2%.
2. De overige kosten nemen ook met 2% per jaar toe; de verplichte en vrijwillige bijdragen van de parochie nemen vanaf 2016 met 3,5% af.
3. In bovenstaande cijferopstelling is alleen maar rekening gehouden met de kosten van het “gewone” onderhoud (+ 2% per jaar vanaf 2015). Er is geen rekening gehouden met de kosten van groot onderhoud!
4. Ook zonder rekening te houden met uitgaven voor groot onderhoud daalt het saldo van vermogen en voorzieningen in de periode 2013 – 2020 met bijna de helft tot € 638.500. Dit vermogen “zit” overwegend in de beide pastorieën. De Voorziening groot onderhoud zal in de komende jaren gebruikt gaan worden om de jaarlijkse exploitatietekorten te kunnen financieren. Het gevolg is dan ook dat deze Voorziening omstreeks 2020 nagenoeg volledig uitgeput is zonder dat deze Voorziening ook daadwerkelijk besteed is aan groot onderhoud van de kerken en pastorieën.

7. Adviezen

1. Alle noodzakelijk (groot) onderhoud aan de R.K. kerken op Walcheren in de periode tot 2020 kan niet gerealiseerd worden. Financieel is dit nu en in de komende jaren niet haalbaar. Er zullen dus keuzes gemaakt dienen te worden waar wel en waar niet geïnvesteerd dient te worden. Gelet op de forse tekorten, die het parochiebestuur in de komende jaren verwacht, is er een grote mate van urgentie om op korte termijn de noodzakelijke keuzes te maken. Alleen dan kan de pastorale zorg aan de katholieken op Walcheren zo goed en zo lang mogelijk gegarandeerd worden.

2. In beide parochiekernen (Middelburg en Vlissingen) dient een R.K.-kerkvoorziening aanwezig te blijven. Dit is de beste waarborg voor het in stand houden van de bestaande vitale geloofsgemeenschappen in beide parochiekernen. Daarbij wordt aansluiting gezocht bij de strekking van de brief van de Bisschop d.d. 30 juli 2014 waarin aangegeven wordt dat de Vlissingse geloofsgemeenschap voldoende eigenheid en omvang heeft om zelfstandig voort te bestaan.

3. De Gebouwencommissie ziet de optie voor één R.K.-kerkgebouw in het tussengebied tussen Vlissingen en Middelburg daarom pastoraal als niet wenselijk en financieel als niet haalbaar.

4. Het bovenstaande hoeft echter niet te betekenen dat de beide huidige kerkgebouwen in stand gehouden dienen te blijven.

Gelet op de omvang van het noodzakelijke onderhoud aan de O.L. Vrouwekerk in relatie tot de zeer beperkte financiële mogelijkheden van de parochie, valt er volgens de Gebouwencommissie niet aan te ontkomen om op zoek te gaan naar een ander, kleiner kerkgebouw in Vlissingen. Deze opvatting sluit aan bij het beleid dat al door het toenmalige bestuur van Parochie Zuid-Walcheren ongeveer 10 jaar geleden is in gezet en dat door het huidige bestuur van de H. Mariaparochie is voortgezet: gelet op de staat van onderhoud van de O.L. Vrouwekerk niet meer investeren in dit kerkgebouw, maar op zoek gaan naar een ander, kleiner kerkgebouw. Bij voorkeur op de huidige locatie en in combinatie met andere maatschappelijke functies. Uitstel van een definitieve keuze betekent jaarlijkse kosten om o.a. acute gevaren aan de buitenkant van deze kerk te beperken, zonder dat zicht is op een betaalbare kerkvoorziening. Elke investering in de O.L. Vrouwekerk is tegen deze achtergrond een desinvestering.

Het afstoten van de O.L. Vrouwekerk (incl. de pastorie) betekent ook dat er een nieuwe plek gevonden dient te worden voor de activiteiten, die thans in de pastorie plaatsvinden. Denk daarbij aan de secretariaatsfunctie, de archieffunctie en het gebruik van de pastorie voor vergaderingen en bijeenkomsten.

5. Hoewel het parochiebestuur vrij staat om de voor de afzonderlijke parochie- en strandkerken geormerkte Voorzieningen groot onderhoud in één (parochiebrede) Voorziening groot onderhoud te bundelen, adviseert de Gebouwencommissie oog te houden voor de herkomst van de opgebouwde Voorzieningen groot onderhoud. Met andere woorden, de beschikbare middelen worden bij voorrang aan die parochiekerk en strandkerk besteed waar deze gelden bijeen zijn gebracht. Daarom is het noodzakelijk dat bij een eventueel besluit om (aanzienlijk) te investeren in het dak van de HH. Petrus en Pauluskerk er vanuit de parochiekern Middelburg hiervoor voldoende middelen beschikbaar zijn. De Voorziening groot onderhoud voor de HH. Petrus en Pauluskerk is volstrekt onvoldoende om de kosten van het verwachte groot onderhoud te financieren. Aanvullende middelen (orde grootte € 300.000) zullen hiervoor nodig zijn. Hierbij kan gedacht worden aan bijvoorbeeld fondsenwerving onder de Middelburgse parochianen en aan de opbrengsten van de verkoop van de pastorie in Middelburg. Als dit laatste het geval is, zal ook in

Middelburg een plek gevonden dienen te worden voor de activiteiten, die thans in de pastorie plaatsvinden. Het ligt voor de hand om hiervoor binnen het kerkgebouw een ruimte geschikt te maken.

6. De richtlijn van het Bisdom van Breda met betrekking tot het normatief begroten dient ook in de toekomst door de parochie gerespecteerd te worden met inachtneming van onderstaande punt 7. Op grond van deze richtlijn zijn de jaarlijkse kosten van pastorale beroepskrachten en overige persoonskosten twee keer de kosten van onderhoud van de kerkelijke gebouwen. Verder dient gestreefd te worden naar een sluitende jaarlijkse exploitatie en waar mogelijk een klein positief saldo.

7. Het uitgangspunt dat de parochie twee volwaardige geloofsgemeenschappen telt met een eigen identiteit en een eigen vitaliteit, heeft ook gevolgen voor de omvang van de pastorale zorg in de parochie. Er moet rekening gehouden worden met extra kosten voor pastorale zorg ten opzichte van een parochie van dezelfde omvang, bestaande uit één geloofsgemeenschap. Dit zal betekenen dat de kosten van pastorale zorg hoger zijn dan op grond van het normatief begroten becijferd kan worden. De Gebouwencommissie adviseert om de (financiële) prioriteit bij de pastorale zorg boven de zorg voor kerkgebouwen te leggen. Dit is een reden temeer om scherpe keuzes te maken bij het financieren van onderhoud van de kerkgebouwen en om daar niet te lang mee te wachten.

8. De strandkerken kunnen in tact blijven zolang deze zichzelf financieel kunnen blijven bedruipen en het onderhoud gefinancierd kan worden uit de geoormerkte voorzieningen groot onderhoud. Uit oogpunt van (in de toekomst) beschikbare pastorale zorg zullen de strandkerken meer dienen te gaan samenwerken.

9. Communicatie met parochianen.

Nadat de bisschop zijn goedkeuring gegeven heeft aan het voorgenomen besluit van het bestuur van de H. Mariaparochie Walcheren over het advies van de Gebouwencommissie, adviseert de Gebouwencommissie het volgende traject te volgen:

- 1) Ten behoeve van het pastoraal team wordt door het bestuur een bijeenkomst belegd om het concept-gebouwenplan toe te lichten;
- 2) in de parochiekernen Middelburg en Vlissingen vindt op initiatief van het bestuur tenminste tweemaal een bijeenkomst plaats, waarin de parochianen geïnformeerd en gehoord worden over de plannen. Ook voor de leden van de werkgroepen van de strandkerken en verder betrokkenen vinden soortgelijke bijeenkomsten plaats. Van deze bijeenkomsten worden verslagen gemaakt met presentielijsten.
- 3) Nadat de parochianen gehoord zijn, stelt het parochiebestuur het gebouwenplan vast en vraagt aan de bisschop toestemming het plan uit te voeren. Als bijstelling van het concept-plan nodig is voordat het kan worden vastgesteld, overlegt het parochiebestuur met de Gebouwencommissie over deze bijstelling.
- 4) Als het gebouwenplan definitief is vastgesteld, is de opdracht van de Gebouwencommissie voltooid. De Gebouwencommissie wordt van haar taak ontheven. De parochianen worden geïnformeerd over de genomen besluiten. Ook andere belangstellenden worden geïnformeerd.

Lopende dit traject worden de deelnemers van het Besturenoverleg tussentijds geïnformeerd over het concept-gebouwenplan.

Overzicht Bijlagen:

Bijlage 1: HH. Petrus en Pauluskerk Middelburg

Bijlage 2: Pastorie HH. Petrus en Pauluskerk Middelburg

Bijlage 3: O.L. Vrouwekerk Vlissingen

Bijlage 4: Pastorie O.L. Vrouwekerk Vlissingen

Bijlage 5: H. Willibrorduskapel Domburg

Bijlage 6: Emmauskerk Koudekerke (Dishoek)

Bijlage 7: O.L.V. van den Polder Kerk Vrouwenpolder

Bijlage 8: Sint Catharinakerk Zoutelande



Bijlage 1: HH. Petrus en Pauluskerk Middelburg

1. Algemene gegevens:

Naam kerk	HH. Petrus en Pauluskerk
Adres	<u>Lombardstraat 3</u>
Postcode en plaats	4331 AA Middelburg
Kadastrale aanduiding	
Situatie	De kerk is gesitueerd in de kern van Middelburg. Aan de linkerzijde van de kerk is een tuin omsloten door gebouwen en tuinmuren. Aan de voor- (pleintje) en rechterzijde van de kerkgebouw zijn beperkt mogelijkheden voor (gratis) parkeren (vergunning). Verder in de omgeving is parkeerruimte maar daarvoor moet overdag voor worden betaald.
Bijgebouw(en)	De sacristie is middels een overkapte gang verbonden aan de linkerzijde met het priesterkoor. Dit gebouwtje heeft twee verdiepingen. Aan de rechterzijde van het schip van de kerk is een ingangsportaal en een Mariakapel. Aan de linkerzijde van het schip van de kerk is een doopkapel en 2 uitbouwen met biechtstoelen. Aan de voorzijde van de kerk is links van het voorplein een pastorie. Deze is door middel van een overkapte gang met ruimte voor toilet en keuken en archieftruimte, verbonden met de kerk. In de pastorie is het secretariaat gevestigd. Aan de voor- en linkerzijde van de pastorie is het erf ingericht als tuin welke is afgezet met een lage muur met pilasters.
Rapportage kerkelijk kunstbezit	Er is een inventarisatie aanwezig.

2. Pastoraal – liturgische gegevens:

- Zitplaatsen: 700 stuks;
- Bezoekers in 2013: 15000 (Op basis van de gegevens uit kaski: op zondagmorgen (en woensdagavond dagkapel): gemiddeld 264 en in Sint Willibrord op zaterdag 25);
- Eerste communie viering, catechese, creatieve bijdrage
 - Viering. Deze was op zondag 21 april om 10.30 uur (afwijkend van de op elke zondagmorgen van het jaar gebruikelijk aanvangstijd van 10.00 uur i.v.m. de komst van familie soms van ver). Aantal kinderen: 11. Vooraf aan de viering zoals gebruikelijk een paar mooie foto's in onze prachtig door een vrijwilliger onderhouden pastorietaan. Liturgieboekje weer eens opnieuw herzien met vooraf aan de eucharistie zeer zinvolle herdenking door de kinderen van hun eigen doopsel. Slotlied natuurlijk: Moeder van ons Polderland.
 - Catechese. Voorbereiding van de kinderen o.l.v. werkgroep van ouders en pastor.
 - 23-01 ontvangst in grote zaal, gevolgd door ouderavond eerste communie in de dagkapel.
 - 11-02 ouderavond met pastores in grote zaal pastorie
 - 17-02 presentatie communicanten in de kerkdienst, waarna koffie in de grote zaal

- Bijeenkomsten met de kinderen op woensdagen na schooltijd (kinderen komen van diverse scholen) : vanaf 13-02 tot en met 17-04 met behulp van het project “Door de Poort” , waarvoor de poorten gemaakt zijn door ouders. Vrijdag 19-04 oefenen in de kerk; ouders brengen versiering aan. De poorten worden na afloop zorgvuldig weer ergens in de pastorie bewaard tot een volgende keer.
- Het vormsel
 - Gezamenlijk met Vlissingen en dit jaar catechese en viering (17-05) in Vlissingen. Aantal kinderen uit Middelburg: 12.
- Huwelijk
 - 1 huwelijk in onze kerk te Middelburg(20-07); 3 huwelijken elders in de omgeving: Hoogelande, Domburg en Veere.
- Doopsel
 - 15-tal
- Uitvaarten
 - 2013: 17 overledenen, waarvan 6-tal uitvaart vanuit de kerk
- De kerk is geschikt voor het vieren van de liturgie;
- Andere liturgische doeleinden:
 - Regelmatige wisseling van expositie in de vitrine kast achter in de kerk voor ons geloof relevante thema's worden treffend uitgebeeld
- De werkgroep kerkgidsen zorgt –vooral seizoensgebonden- voor openstelling van onze kerk waarbij grote aantallen mensen worden ontvangen, waaraan allerlei zaken die te zien zijn deskundig worden uitgelegd. Zo komen er ook regelmatig groepen scholieren (kinderen en jongeren) uit de stad hun licht opsteken over het katholieke geloof.
- Aantal vrijwilligers: 180
- Er is geen begraafplaats aanwezig bij de kerk.

3. Gegevens in het kader van samenwerking:

- Vitaliteit: Het gehele jaar door worden er diensten gehouden in de kerk en ieder jaar komen aanzienlijke groepen mensen naar de kerk, zowel parochianen uit de omgeving als toeristen. De voorgangers uit de H. Maria parochie en de Damiaan parochie, gast voorgangers en de werkgroepsleden verzorgen de diensten;
- Verhouding tot andere kerken: Samenwerkingen met de PKN-kerken uit de gemeenten;
- Aantal kerken in de parochie: één van de twee kerken van de parochiekerken op Walcheren;
- Gewenste geografische spreiding: Komt overeen met de bevolkingsspreiding;

4. Bouwkundige gegevens:

- Met uitzondering van het dakbedekking, goten, vergaarbakken en afvoerpijpen is het kerkgebouw in redelijk tot goede staat;
- Aandachtspunt: Er moet groot onderhoud uitgevoerd worden aan de dakbedekking, de goten, vergaarbakken en afvoerpijpen;
- Voor het uitvoeren van de algehele restauratie aan het dak en de goten van het kerkgebouw is in 2009 een begroting opgesteld met een bedrag van € 404.600,00. In de begroting is ook een stelpost van € 25.000,00 opgenomen voor het herstel aan het glas-in-lood met een bedrag voor onvoorzien van € 9.970,00;
- De kerk is geen rijks- of gemeentelijk monument;
- Het kerkgebouw valt binnen het beschermd stadsgezicht van Middelburg;
- Er is geen MOP aanwezig.

5. Financiële gegevens:

- De grond en het gebouw zijn eigendom van de Parochie;
- De instandhoudingskosten voor 2014 – 2024: € 485.000,00;

- Jaarlijkse energiekosten 2013: € 5.950,00 ;
- Jaarlijkse zakelijke lasten en verzekeringen 2013: € 3.700,00;
- Jaarlijkse onderhoudskosten 2013: € 1.500,00;
- Voorziening groot onderhoud: € 91.000,00;
- Bijzonderheden:
 - Geen uitsplitsing voorziening groot onderhoud tussen kerk en pastorie;
 - In instandhoudingskosten ad € 192.400,00 zijn niet meegenomen de offerte voor vernieuwing van het dak ad € 400.000,00;
- Parochiebijdragen 2013: € 72.040,42;
- Collecteopbrengsten 2013: € 9.528,91;
- Opbrengsten uit bezittingen en beleggingen 2013: € 9.515,00;

6. Gegevens mbt externe contacten:

- Overname / medegebruik: NVT
- Gemeentelijke bestemmingsplan:
 - Bestemmingplan: Binnenstad Middelburg
 - Bestemmingen:
 - Gemengd – 13 (kantoren en maatschappelijke voorzieningen);
 - Verkeer;
 - Groen;
 - Tuin.
 - Dubbelbestemmingen:
 - Waarde – Archeologie – 1;
 - Waarde – Beschermd – Stadsgezicht.



Bijlage 2: Pastorie HH. Petrus en Pauluskerk Middelburg

1. Algemene gegevens:

Naam	Pastorie HH. Petrus en Pauluskerk
Adres	<u>Lombardstraat 1</u>
Postcode en plaats	4331 AA Middelburg
Kadastrale aanduiding	
Situatie	De pastorie is gesitueerd in de kern van Middelburg aan de voorzijde links van het voorplein van de kerk. In de pastorie is het secretariaat gevestigd. Aan de voor- en linkerzijde van de pastorie is het erf ingericht als tuin welke is afgezet met een lage muur met pilasters.
Bijgebouw(en)	De pastorie is middels een overkapte gang met ruimte voor toilet en keuken en archiefruimte, verbonden met de kerk.
Rapportage kerkelijk kunstbezit	NVT.

2. Pastoraal – liturgische gegevens:

- De pastorie wordt gebruikt als secretariaat en heeft op de begane grond ruimten voor vergaderingen en cursussen;
 - Gebruik van de accommodatie pastorie grote diversiteit
 1. Secretariaat elke weekdag voor de middag
 2. Pastoreskamers (2) op eerste verdieping, regelmatig in gebruik in de loop van de dag, vaak ook voor persoonlijke gesprek
 3. Elke maand: collecte tellen in de grote zaal
 4. Werk in de archiefkamer
 5. Hobbyclub
 6. KBO- bestuur met grote regelmaat in de grote zaal
 7. Vergaderingen van het Maria- caritasbestuur
 8. Parochiebestuur
 9. Overleg secretariaatsmedewerkers
 10. Terugkom club scouts
 11. Poetsclub
 12. Raad van kerken
 13. Bijbel gesprekskring (2x3 ochtenden in grote zaal)
 14. Overleg kerkgidsen
 15. Klussengroep elke week
 16. Pelgrimgroep OLV vd Polder
 17. KBO programma onderdelen: o.a. BBQ in onze prachtige tuin
 18. Kloostergroep
 19. Overleg Kindernevendienst
 20. Redactie Overleg GETIJDEN

- 21. Vastenactie overleg
- 22. Soms opvang van verre familie i.v.m. uitvaart
- 23. Ontvangst van een koor van elders na de dienst
- 24. Overleg door koren
- 25. Adventsviering senioren – overleg
- 26. Kerststukjes maken
- 27. Inpakken GETIJDEN

3. Gegevens in het kader van samenwerking:

- NVT

4. Bouwkundige gegevens:

- Het gebouw is in redelijk tot goede staat;
- De pastorie is geen rijks- of gemeentelijk monument;
- De pastorie valt binnen het beschermd stadsgezicht van Middelburg;
- Er is geen MOP aanwezig.

5. Financiële gegevens:

- De grond en het gebouw is eigendom van de Parochie;
- De instandhoudingskosten voor 2014 – 2024: € 50.000,00;
- Jaarlijkse energiekosten 2013: € 5.400,00 ;
- Jaarlijkse zakelijke lasten en verzekeringen 2013: € 1.600,00;
- Jaarlijkse onderhoudskosten 2013: € 1.200,00;
- Voorziening groot onderhoud: € Niet begroot; (per 31 december 2013)
- De financiële positie: zie kerkgebouw;
- Bijzonderheden:
 - Geen;

6. Gegevens mbt externe contacten:

- Overname / medegebruik NVT
- Gemeentelijke bestemmingsplan:
 - Bestemmingplan: Binnenstad Middelburg
 - Bestemmingen:
 - Gemengd – 13 (kantoren en maatschappelijke voorzieningen);
 - Verkeer;
 - Groen;
 - Tuin.
 - Dubbelbestemmingen:
 - Waarde – Archeologie – 1;
 - Waarde – Beschermd – Stadsgezicht.



Bijlage 3: O.L. Vrouwekerk Vlissingen

1. Algemene gegevens:

Naam kerk	O.L. Vrouwekerk
Adres	Singel 106
Postcode en plaats	4382 LC Vlissingen
Kadastrale aanduiding	Vlissingen A 5066
Situatie	Het gebouw ligt vrij centraal in de gemeente. Het complex bestaat uit één kerkgebouw, één Maria kapel, één pastorie en één garage/berging. De gebouwen zijn omsloten door vier straten. Aan de voorzijde bij de hoofdingang van de kerk, aan de Dokter Friesenstraat en aan de rechterzijde, aan de Brouwerijstraat, is een brede stoep en is openbaar gebied. Aan de linkerzijde van de kerk is een tuin welke aan de voorzijde aan de Dokter Friesenstraat valt achter de garage/berging, aan de linkerzijde aansluit op de Dokter Nolsonstraat en aansluit aan de achterzijde van de pastorie. Aan de achterzijde van de kerk aan de Singel, is tussen het kerkgebouw en de stoep een smalle groenstrook. Deze stoep is ook openbaar gebied. Rondom de kerk en pastorie is ruimte om gratis te parkeren.
Bijgebouw(en)	Aan de rechterzijde van het schip/zijbeuk van de kerk, aan de Brouwerijstraat, is de Maria kapel en heeft via een portaal een toegang vanuit de kerk en een toegang aan Brouwerijstraatzijde. Aan de linkerzijde van het schip/zijbeuk van de kerk zijn biechtstoelen. Aan de voorzijde, links van de kerk, is een garage/berging welke aan één zijde aansluit op de tuin. Aan de linkerzijde van het koor is de sacristie welke aansluit op de pastorie. De sacristie heeft ook een toegang aan de Singelzijde. Op de hoek van de Singel en de Dokter Nolsonstraat staat de pastorie. De pastorie sluit aan op de sacristie.
Rapportage kerkelijk kunstbezit	Een inventarisatie is aanwezig.

2. Pastoraal – liturgische gegevens:

- Zitplaatsen: 700 stuks;
- Bezoekers in 2013: 16324 (Op basis van de gegevens uit kaski: op zondagmorgen, woensdagmorgen en op eerste vrijdag van de maand: gemiddeld 308, op woensdag morgen: 12, op eerste vrijdag van de maand: 8);
- Eerste communie viering, catechese, creatieve bijdrage
 - Viering. Deze was op zondag 14 april om 10.30 uur (afwijkend van de op elke zondagmorgen van het jaar gebruikelijk aanvangstijd van 10.00 uur i.v.m. de komst van naaste familie van (soms zeer) ver. Aantal kinderen: 14 (waarvan 6 met buitenlandse roots). Aantal aanwezigen in de viering: 250. Met eigen gemaakte liturgieboekje (secretariaat Vlissingen i.s.m. secretariaat Middelburg: kopieerapparaat!);

- Catechese. Voorbereiding van de kinderen o.l.v. werkgroep van ouders en pastor;
- 06-02 bijeenkomst op de pastorie van de werkgroep met pastor;
- 12-02 ouderavond in Emmanuelkapel (in vergaderzaal van de pastorie: oecumenische gesprekskring);
- 17-02 presentatie van communicanten in een zondag kerkdienst
- Bijeenkomsten met de kinderen (afkomstig van diverse scholen) op woensdagen na de middag op de pastorie en in de kerk rond het project: "Door de Poort": 20-02; 27-02; 06-03; 20-03; 23-03 (palmpasensterken maken i.v.m. palmzondag) en 10-04. Oefenen in de kerk 12-04;
- Creativiteit ouders. Poorten gemaakt door ouders en opgeslagen in een kamer op de eerste verdieping van de pastorie, waar ook de versiering voor de kerkenbanken wordt bewaard;
- Duidelijk is dat ook deze pastorale activiteit beslist niet zonder de accommodatie kan;
- Het vormsel (gezamenlijk Vlissingen-Middelburg);
 - 14-01 pastorie grote zaal: overleg van werkgroep met 2 pastores;
 - 26-02 ouderavond;
 - 06-04 kennismaking vormelingen in zondagse kerkdienst;
 - 11-04 grote zaal: vormelingen catechese (daarna ook in de kerk);
 - 18-04 grote zaal: vormelingen catechese (daarna ook in de kerk);
 - 25-04 grote zaal: vormelingen catechese (daarna ook in de kerk);
 - 16-05 oefenen vormseldienst in pastorie en kerk;
 - Vrijdagavond viering van het sacrament;
 - Aantal: uit Vlissingen dit jaar 3 + 1 volwassen vrouw uit Afrika op een andere datum
- Huwelijk;
 - 5 april en 22 juni: beide paren internationaal "van samenstelling".
- Doopsel
 - 12-tal (waarvan 1 volwassene uit Sierra Leone en een 6-tal met in elk geval 1 ouder van buitenlandse afkomst) (12 is niet maatgevend, want in 2011: 23; in 2012: 21 en in 2014 zelfs 29);
- Uitvaarten;
- 2013: 26 overledenen, waarvan 9-tal uitvaart vanuit de kerk (ter vergelijking: in 2012 34 overledenen; 16-tal uitvaarten vanuit de kerk);
- De kerk is geschikt voor het vieren van de liturgie;
- Andere liturgische doeleinden:
 - Repetities van 3 koren;
 - De werkgroep OPEN KERK was ook in het jaar 2013 weer bijzonder actief. Zij betekenen een mooi promotie voor onze kerk en zijn door de uitleg die bezoekers ontvangen over alles wat te zien is van groot belang voor de catechese van de kerk. Het aantal bezoekers was 461: voor een kerk die bepaald niet in het toeristisch centrum van de stad ligt een mooi resultaat;
- Catechese;
 - 3 maal vond de oecumenische gesprekskring plaats: jan., febr. en maart;
 - 3 maal de bijbel gesprekskring in het vroege voorjaar en 3 maal in het najaar, telkens op woensdagavond. Op die 6 dagen 's morgens in Middelburg. De gezamenlijke afsluiting met gebedsdienst en maaltijd (5-tal deelnemers) was op vrijdagavond 19 april in kapel en pastorie te Vlissingen;
- Aantal vrijwilligers: 280
- Er is geen begraafplaats aanwezig bij de kerk.

3. Gegevens in het kader van samenwerking:

- Vitaliteit Het gehele jaar door worden er diensten gehouden in de kapel en ieder jaar komen aanzienlijke groepen mensen naar de toeristenkerk, zowel parochianen uit de omgeving als

toeristen. De voorgangers uit de H. Maria parochie en de Damiaan parochie, gast voorgangers (ook uit Duitsland) en de werkgroepsleden verzorgen de diensten;

- Verhouding tot andere kerken: samenwerkingen met de pkn kerken uit de gemeenten;
- Aantal kerken in de parochie: een van de twee kerken van de parochiekerken op Walcheren;
- Gewenste geografische spreiding: komt overeen met de bevolkingsspreiding;
- In de kerk is een dagkapel waar iedere woensdag en 1^e vrijdag van de maand een eucharistie- of communieviering is.

4. Bouwkundige gegevens:

- Het gebouw is in slechte staat;
 - de dakbedekking (leien) is in slechte staat en sommige delen van het dak zijn moeilijk bereikbaar i.v.m. het ontbreken van veiligheidsvoorzieningen;
 - de goten van zink en aansluitingen van et lood moeten worden vervangen;
 - de gevels (metselwerk) moet opnieuw worden gevoegd en scheuren gerepareerd;
 - het staal van de kozijnen is verroest en zorgt voor schade aan puin en metselwerk;
 - de verf van de houten goten is bijna verdwenen;
 - de kapconstructie moet worden hersteld;
 - de dakkapellen en toren moeten worden vernieuwd;
 - de bliksembeveiliging moet worden gerepareerd;
 - als het dak vervangen is, kan het interieur worden opgeknapt;
 - de verwarmingsinstallatie is duur in gebruik en vervuult het interieur.
- E.e.a. is vastgelegd in de rapportage van de bouwkundige afdeling van het Bisdom uit 2000, de quick scan uit 2011 en de jaarlijkse rapporten van de monumentenwacht;
- Het is noodzakelijk dat er groot onderhoud wordt uitgevoerd aan daken, gevels en puin;
- Er is in 2013 aan noodreparaties € 24.000,== uitgegeven.
- De kerk is geen rijks- of gemeentelijk monument;
- Er is geen MOP aanwezig.

5. Financiële gegevens:

- De grond en het gebouw is eigendom van de parochie;
- De instandhoudingskosten voor 2014 – 2024: € 900.000,00;
- Jaarlijkse energiekosten 2013: € 11.000,00;
- Jaarlijkse zakelijke lasten en verzekeringen 2013: € 2.900,00;
- Jaarlijkse onderhoudskosten 2013: € 36.721,75 omvat ook de kosten die zijn gemaakt i.v.m. reparaties van het dak;
- Voorzieningen groot onderhoud: € 371.000,00; (per 31 december 2013);
- Bijzonderheden:
 - Geen uitsplitsing voorziening groot onderhoud tussen kerk en pastorie;
- Parochiebijdragen 2013: € 74.112,44;
- Collecteopbrengsten (inclusief plaatsengeld) 2013: € 14.551,75;
- Opbrengsten uit bezittingen en beleggingen 2013: € 13.205,60;

6. Gegevens mbt externe contacten:

- Overname / medegebruik: Overleg met de gemeente Vlissingen over oplossingen voor het probleem van het kerkgebouw;
- Gemeentelijke bestemmingsplannen: in de afgelopen jaren zijn onderzoeken geweest om op deze locatie vervangende nieuwbouw te realiseren. Deze onderzoeken heeft tot heden toe niet tot resultaat geleid;
- Mogelijke nieuwe opties worden onderzocht.



Bijlage 4: Pastorie O.L. Vrouwekerk Vlissingen

1. Algemene gegevens:

Naam kerk	Pastorie O.L. Vrouwekerk
Adres	Singel 106
Postcode en plaats	4382 LC Vlissingen
Kadastrale aanduiding	Vlissingen A 5066
Situatie	Het gebouw ligt vrij centraal in de gemeente. De pastorie staat op de hoek van de Singel en de Dokter Nolsonstraat. Aan de linkerkant aan de Singel sluit de Pastorie aan op de sacristie. Aan de achterzijde sluit de pastorie aan op de tuin. De pastorie is onderdeel van de kerk, waar het secretariaat is gevestigd op de begane grond met het archief op zolder. De 1 ^e verdieping wordt bijna niet gebruikt.
Bijgebouw(en)	Aan de linkerkant van de pastorie achter de sacristie de keuken van de pastorie.
Rapportage kerkelijk kunstbezit	NVT.

2. Pastoraal – liturgische gegevens:

- De begane grond heeft een ruimte, die gebruikt wordt voor alle vergaderingen en cursussen.
 - Gebruik van de accommodatie pastorie grote variëteit;
 1. Secretariaat elke weekday voor de middag van 09 tot 12;
 2. Pastoreskamers;
 3. Pastoraatsgroep om de 14 dagen op maandag na de middag;
 4. Werkgroep OPEN KERK (zie hieronder);
 5. Werkgroep vastenactie;
 6. Repetities van 3 koren;
 7. Alle vergaderingen van het moderamen van de Raad van Kerken, en ook van de raad zelf en van een aantal aangesloten werkgroepen;
 8. Inpakgroep GETIJDEN;
 9. KBO- bestuur (bestuur en activiteiten);
 10. Caritascommissie;
 11. Parochiebestuur;
 12. Pastoresoverleg;
 13. Werkgroep Ter Reede;
 14. Werkgroep Rouwverwerking;
 15. KVG: schildergroep; kerstversiering; bestuursvergaderingen;
 16. Bestuursvergaderingen koren;
 17. Gebouwencommissie;

3. Gegevens in het kader van samenwerking:

- NVT

4. Bouwkundige gegevens:

- Het gebouw is in redelijk staat;
 - Schilderwerk is wel noodzakelijk;
 - Keuken en sanitair zijn gedateerd;
- E.e.a. is vastgelegd in de jaarlijkse rapporten van de monumentenwacht;
- Om de 1^e en 2^e verdieping te kunnen gebruiken voor groepen, zou er een vluchtweg moeten worden gecreëerd met meerdere eisen van de brandweer;
- De pastorie is geen rijks- of gemeentelijk monument;
- Er is geen MOP aanwezig.

5. Financiële gegevens:

- De grond en het gebouw is eigendom van de parochie;
- De instandhoudingskosten voor 2014 – 2024: € 50.000,00
- Jaarlijkse energiekosten 2013: € 5.900,00;
- Jaarlijkse zakelijke lasten en verzekeringen: € 560,00;
- Jaarlijkse onderhoudskosten 2013: € 7.576,86 omvat ook kosten die zijn gemaakt i.v.m. reparaties van o.a. het dak van de pastorie;
- Voorziening groot onderhoud: Niet begroot: (per 31 december 2013);
- De financiële positie: zie kerkgebouw;
- Bijzonderheden:
 - Van het bedrag € 7.576,86 is € 5.109,46 ten laste van de voorziening groot onderhoud gebracht. Per saldo gewoon onderhoud 2013: € 2.467,40;
 - Geen uitsplitsing voorziening groot onderhoud tussen kerk en pastorie.

6. Gegevens mbt externe contacten:

- Overname / medegebruik: de pastorie zou los van de kerk kunnen worden verkocht als woning (met werkruimte) of pension / bed- en breakfast;
- Gemeentelijke bestemmingsplannen: `zie opmerkingen bij de kerk.



Bijlage 5: H. Willibrorduskapel Domburg

1. Algemene gegevens:

Naam kerk	H. Willibrorduskapel
Adres	Badhuisweg 4
Postcode en plaats	4357 AV Domburg
Kadastrale aanduiding	
Situatie	De kapel is gesitueerd in de kern van Domburg tegenover het Badpaviljoen. De toegang van de kapel is met een stoep aan de voorzijde van de kapel aan de Badhuisweg. Naast de kapel is ruimte voor het parkeren van fietsen en maximaal 4 auto's. Op loopafstand is een parkeerterrein (betaald parkeren).
Bijgebouw(en)	Aan de linkerzijde van het priesterkoor is een sacristie.
Rapportage kerkelijk kunstbezit	Een inventarisatie van roerende goederen is aanwezig.

2. Pastoraal – liturgische gegevens:

- Zitplaatsen: 150 stuks;
- Bezoekers in 2013: 1950 (waarvan);
 - Duitsers: 1053;
 - Nederlanders 897;
- Aantal vieringen: 54 (waarvan);
 - Eucharistievieringen: 19;
 - Communievieringen: 35;
 - De diensten vonden plaats op zaterdag om 19.00 uur en van 14 juli t/m 25 augustus op zondag om 10.00 uur. Op 12 en 19 januari vonden de diensten geen doorgang i.v.m. het slechte weer;
 - Verder waren er in 2013 de volgende diensten:
 - Eén dienst met Pasen;
 - Eén dienst met Kerstmis;
 - Eén uitvaart;
 - Eén dienst i.v.m. 50-jarig huwelijk;
 - Eén dienst i.v.m. 25-jarig huwelijk.
- De kapel is geschikt voor vieren van liturgie;
- Andere liturgische doeleinden: openstelling voor stilte en gebed
- Aantal vrijwilligers: 8;
- Er is geen begraafplaats aanwezig bij de kapel.

3. Gegevens in het kader van samenwerking:

- Vitaliteit: Het gehele jaar door worden er diensten gehouden in de kapel en ieder jaar komen aanzienlijke groepen mensen naar de toeristenkerk, zowel parochianen uit de omgeving als toeristen. De voorgangers uit de H. Maria parochie en de Damiaan parochie, gast voorgangers (ook uit Duitsland) en de werkgroepsleden verzorgen de diensten;

- Verhouding tot andere kerken: samenwerking met pkn kerken Domburg en Oostkapelle;
- Aantal kerken in de parochie:
- Gewenste geografische spreiding: kapel heeft een lokale functie.

4. Bouwkundige gegevens:

- De kapel wordt jaarlijks geïnspecteerd door de monumentenwacht;
- In 2013 is er groot onderhoud uitgevoerd aan de kapel:
 - De versleten gevelkachels zijn verwijderd en een nieuwe cv-installatie is geplaatst;
 - de voordeuren zijn gerestaureerd;
 - de hoge ramen aan de linker- en rechterzijde zijn vernieuwd;
 - met uitzondering van de topgevel van het koor boven de dakvlakken van het schip en de topgevel van het schip boven de dakvlakken van het voorportaal is het gehele metselwerk gerestaureerd;
 - aan de binnenzijde van het raamkozijn in de rechtergevel van het koor is een voortzetbeglazing geplaatst;
 - aan de buitenzijde van de kapel zijn alle houtwerken geschilderd;
- Er is een opname en een inventarisatie van de bouwkundige staat gedaan na het afronden van bovenstaande werkzaamheden;
- Uit deze opname is gebleken dat de bovenstaande werkzaamheden goed zijn uitgevoerd;
- Bij de opname is gebleken dat de onderhoudstoestand van de daken, goten en de topgevels boven de dakvlakken van het schip en voorportaal zeer matig zijn:
 - Verspreid over de dakvlakken zijn diverse dakpannen geschilderd en kapot. Op verschillende plaatsen sluit de pan bedekking onvoldoende. De speciezomen van de vorstpannen op de nokken en hoekkepers zijn gescheurd, loszittend of al weggefallen. Op een aantal plaatsen zijn de speciezomen al eerder vervangen door Flexim (een kunststof middel ter vervanging van de speciezomen). Het Flexim is op diverse plaatsen losgekrompen. De loodafwerkingen zijn op diverse plaatsen gescheurd, kapot en/of loszittend. De dakpannen op het linker dakvlak van het koor waaien bij stormachtig weer, door het ontbreken van panhaken, van het dakvlak. Door al deze gebreken treden er lekkages op;
 - Het metselwerk van de topgevel van het koor boven de dakvlakken van het schipdak is door het roesten van resten van een oude ijzeren verankering in ernstige mate gescheurd. Deze verankering was van een kruis welke al eerder is verwijderd. Door deze scheuren dringt het vocht in het metselwerk naar binnen en ontstaat schade aan het stucwerk aan de binnenzijde. Het metselwerk van de topgevel van het schip boven de dakvlakken van het voorportaal is ter plaatsen van de bevestiging van het kruis gescheurd. Ter plaatse van de betonnen ontlastingsboog (boog tussen het voorportaal en het schip) zijn duidelijke sporen van lekkages. Dit wordt veroorzaakt door het ontbreken van een goede afwatering tussen het binnen- en buitenblad van het metselwerk van de topgevel van het schip boven de dakvlakken van het voorportaal;
 - De zinkbekledingen van de goten, vooral aan de binnen opstanden, zijn in erge mate aangetast en verweerd (door putrosie verpoederd het zink waardoor er gaatjes ontstaan). De mastgoten aan de linker- en rechtergevel van het schip zijn in erge mate verweerd en de aansluiting op de dakpannen, die met specie zijn afgewerkt, zijn gescheurd, loszittend of al weggefallen. De afvoerpijpen zijn aangetast en verweerd en op enkele plaatsen ingedeukt.
 - Door de gebreken aan de dakbedekkingen is het dakbeschot op enkele plaatsen ingerot;
- Voor het verbeteren van de bouwkundige staat moeten de volgende herstelwerkzaamheden worden uitgevoerd:

- De gehele dakbedekking (dakpannen, nok- en hoekkepervorsten) met alle loodafwerkingen panlatten en tengels verwijderen en opnieuw aanbrengen (slechte dakpannen en vorstpannen vervangen door nieuwe);
- Het aangetast en ingerot dakbeschot vervangen;
- Ter verbetering wordt op het dakbeschot een isolatie-folie aangebracht (hierdoor worden lekkages voorkomen) en plaatselijk panhaken aanbrengen (ter voorkomen van stormschade);
- Gebreken aan het metselwerk van de topgevels boven de dakvlakken schip en voorportaal herstellen;
- Alle loodafwerkingen dakvlakken vernieuwen;
- Alle gootbekledingen, mastgoten en afvoerpijpen vernieuwen;
- Het door vocht en zout aangetast stucwerk aan de binnen wanden herstellen;
- Na het herstel aan het stucwerk alle de wanden schilderen;
- Alle houtwerken binnen schilderen (uitgezonderd de gerestaureerde deuren voorportaal en hoge zijramen schip. Deze zijn bij het herstelwerk 2013 al geschilderd);
- Het parochiebestuur heeft een brief ontvangen van het bisdom waarin is aangegeven dat het bisdom positief staat tegenover het uitvoeren van deze werkzaamheden;
- De kerk is geen rijks- of gemeentelijk monument;
- Er is geen MOP aanwezig.

5. Financiële gegevens:

- De grond en het gebouw zijn eigendom van de Parochie;
- Voor het vaststellen van de kosten voor het uitvoeren van de bovenstaande werkzaamheden zullen in samenwerking met het Bisdom Breda een begroting worden opgesteld en offertes worden aangevraagd;
- Na het opstellen van de begroting kan het instandhoudingsplan opgesteld worden;
- De instandhoudingskosten voor 2014 – 2024: € 104.000,00;
- Jaarlijkse energiekosten: 2013 € 1.445,00;
- Jaarlijkse zakelijke lasten en verzekeringen 2013: € 550,00;
- Onderhoudskosten: 2013 € 41.000,00;
- Exploitatierekening: 2013 € 9.500,00 In dit bedrag zijn o.a. begrepen: collecteopbrengsten € 4.861,12, eventuele stipendia, eventuele opbrengsten offerblokken, eventuele giften, kosten eredienst, kosten koffiedrinken etc.;
- Kosten van assistentie: 2013 € 722,72;
- Huuropbrengst: 2013 € 23,00;
- Voorziening groot onderhoud: € 39.000,00; (per 31 december 2013);
- De parochie staat garant en alle kosten worden gedekt uit de (collecte) inkomsten van de kapel;
- Bijzonderheden:
 - Onderhoudskosten boekjaar 2013 zijn niet representatief voor gemiddelde onderhoudsuitgaven vanwege grootschalig onderhoud;
 - Kosten gepland groot onderhoud is 2014 (circa € 70.000) veel hoger dan voorziening groot onderhoud.

6. Gegevens mbt externe contacten:

- Overname / medegebruik: De werkgroep van de kapel is aan het onderzoeken of de kapel als oefenruimte gebruikt kan worden door een koor uit de regio;
- Gemeentelijke bestemmingsplan:
 - Bestemmingsplan: Kom Domburg;
 - Bestemming: Maatschappelijk;
 - Dubbelbestemming: Waarde – Archeologie – 1.



Bijlage 6: Emmauskerk Koudekerke (Dishoek)

1. Algemene gegevens:

Naam kerk	Emmauskerk
Adres	Houtenhandlaan
Postcode en plaats	4371 PW Koudekerke
Kadastrale aanduiding	Valkenisse M 356
Situatie	Het gebouw ligt vrij in een toeristisch gebied met een strook grond naast de kerk voor parkeren; er is een groot parkeerterrein in de directe nabijheid (gratis parkeren). Het gebouw, een opluchtkerk, is een niet overdekte ruimte/binnentuin omgeven door een schaduwrijke overdekte zuilengalerijen. Aan de zuidzijde is onder de zuilengalerij het priesterkoor.
Bijgebouw(en)	Naast het priesterkoor is onder de zuilengalerij aan de rechterzijde een sacristie en aan de linkerzijde een zit- en slaapkamer met toilet en pantry.
Rapportage kerkelijk kunstbezit	Er is een inventarisatie van roerende goederen uit 1992, waarbij later nog een beeld van Omer Gielliet is geplaatst (Mozes).

2. Pastoraal – liturgische gegevens:

- Zitplaatsen: 350 stuks;
- Bezoekers in 2013: Het gemiddelde over de laatste jaren is ca. 2000 per jaar;
 - In 2014: 2414, De toename in 2014 is grotendeels veroorzaakt door de viering van het 50 jarig bestaan van de toeristenkerk;
- Aantal vieringen: 20 (waarvan):
 - 10 Eucharistievieringen;
 - 10 communievieringen;
- De kerk is geschikt voor vieren van liturgie;
- Andere liturgische doeleinden: Heel af en toe: doop, huwelijk of begrafenisceremonie;
- Aantal vrijwilligers: ca. 20;
- Er is geen begraafplaats aanwezig bij de kerk.

3. Gegevens in het kader van samenwerking:

- Vitaliteit: Tijdens de zomermaanden komen ieder jaar aanzienlijke groepen mensen naar de toeristenkerk, zowel parochianen uit de omgeving als toeristen. De gast voorgangers en de werkgroepsleden verzorgen de diensten;
- Verhouding tot andere kerken: NVT;
- Aantal kerken in de parochie:
- Gewenste geografische spreiding: De kerk heeft een lokale functie voor de toeristen tijdens de zomermaanden.

4. Bouwkundige gegevens:

- Het gebouw is in goede staat;
- Aandachtspunt: de dakplaten, uitgevoerd in houtwol-cementplaten, buigen door en zorgen dat de dakpannen niet sluitend liggen. De dragende constructie van het dak is al gerepareerd;
- Het schilderwerk, herstel bestrating in de kerk en overige reparaties worden uitgevoerd door de leden van de werkgroep;
- De kerk is geen rijks- of gemeentelijk monument;
- Er is geen MOP aanwezig.

5. Financiële gegevens:

- De grond en het gebouw zijn eigendom van de Parochie;
- De instandhoudingskosten voor 2014 – 2024: € 17.000,00;
- Jaarlijkse energiekosten: 2013 € 200,00;
- Jaarlijkse zakelijke lasten en verzekeringen: 2013 € 825,00;
- Jaarlijkse onderhoudskosten: 2013 € 1.650,00;
- Exploitatierkening: 2013 € 3.050,00 In dit bedrag zijn o.a. begrepen: collecteopbrengsten € 4.109,29, eventuele stipendia, eventuele opbrengsten offerblokken, eventuele giften, kosten eredienst, kosten koffiedrinken etc.;
- Kosten van assistentie: 2013 € 1.409,10;
- Exploitatie-resultaat: € 650,00;
- Voorziening groot onderhoud: € 30.400,00 (per 31 december 2013);
- De parochie staat garant en alle kosten worden gedekt uit de (collecte) inkomsten van de toeristenkerk;
- Bijzonderheden:
 - Op 30 augustus 1995 hebben de besturen van de Stichting Katholieke Toeristenzorg Zeeland en van de voormalige Emmanuel Parochie te Vlissingen het protocol van overdracht ondertekend voor het toeristenpastoraat in de centra Dishoek en Zoutelande.
 - Naast collecte-opbrengsten ook huuropbrengsten ad € 1.675,00;
 - Vraagtekens bij de geraamde instandhoudingskosten, die ons erg hoog voorkomen, gelet op ons bezoek aan de strandkerk op 6 september 2014.

6. Gegevens mbt externe contacten:

- Overname / medegebruik: In de winterperiode worden enkele strandhuisje gestald;
- Een deel van de grond is verhuurd aan derden, die de grond gebruiken als paardenstal en weide;
- Gemeentelijke bestemmingsplannen zijn NVT.



Bijlage 7: O.L.V. van den Polder Kerk Vrouwenpolder

1. Algemene gegevens:

Naam kerk	O.L.V. van den Polder Kerk
Adres	Fort den Haakweg
Postcode en plaats	Vrouwenpolder
Kadastrale aanduiding	
Situatie	Het gebouw, welke is geplaatst in 1967, is een houten loods (voormalige waterstaatskeet) welke tijdens het zomerseizoen wordt gebruikt als kerkgebouw. Het gebouw ligt in een Natuurgebied en is in een toeristisch gebied wat aan de voorzijde aansluit op een parkeerterrein.
Bijgebouw(en)	geen.
Rapportage kerkelijk kunstbezit	Er is een inventarisatie aanwezig

2. Pastoraal – liturgische gegevens:

- Zitplaatsen: 200 stuks;
- Bezoekers in 2013: 1500;
- Aantal vieringen: 17;
- Het gebouw is geschikt voor vieringen van liturgie;
- Andere liturgische doeleinden: NVT;
- Aantal vrijwilligers: 8;
- Er is geen begraafplaats aanwezig bij het gebouw;

3. Gegevens in het kader van samenwerking:

- Vitaliteit: Tijdens de zomermaanden komen ieder jaar aanzienlijke groepen mensen naar de toeristenkerk, zowel parochianen uit de omgeving als toeristen. De gast voorgangers en de werkgroepsleden verzorgen de diensten;
- Verhouding tot andere kerken: NVT;
- Aantal kerken in de parochie:
- Gewenste geografische spreiding: De kerk heeft een lokale functie voor de toeristen tijdens de zomermaanden.

4. Bouwkundige gegevens:

- Het gebouw is in redelijke tot goede staat;
- Aandachtspunt: Het dak bestaat uit asbestgolfplaten. Het dak is waterdicht. Indien het dak vervangen moet worden moet dit door een gespecialiseerd bedrijf worden uitgevoerd wat hoge kosten met zich meebrengt;
- De kerk is geen rijks- of gemeentelijk monument;
- Er is geen MOP aanwezig.

5. Financiële gegevens:

- Het gebouw is eigendom van de parochie, maar de ondergrond is eigendom van Staatsbosbeheer (erfpacht) tot 31 december 2024. De mogelijkheid om de erfpacht voort te zetten wordt onderzocht ;
- De instandhoudingkosten voor 2014 – 2024: € 5.000,00;
- Jaarlijkse energiekosten: 2013 € 65,44 (elektra en gas niet aanwezig);
- Jaarlijkse zakelijke lasten en verzekeringen 2013: € 700,00;
- Onderhoudskosten: 2013 nihil;
- Exploitaterekening: 2013 € 3.350,00 In dit bedrag zijn o.a. begrepen: collecteopbrengsten € 3.947,04, eventuele stipendia, eventuele opbrengsten offerblokken, eventuele giften, kosten eredienst, kosten koffiedrinken etc.;
- Kosten van assistentie: 2013 € 650,36;
- Exploitatie-resultaat: € 1.950,00;
- Voorziening groot onderhoud: € 33.800,00; (per 31 december 2013);
- De parochie staat garant en alle kosten worden gedekt uit de (collecte) inkomsten van de toeristenkerk;
- Bijzonderheden:
 - Geen.

6. Gegevens mbt externe contacten:

- Overname / medegebruik: NVT;
- Gemeentelijke bestemmingsplan:
 - Bestemmingsplan: Kom Vrouwenpolder;
 - Bestemming:
 - Natuur.



Bijlage 8: Sint Catharinakerk Zoutelande

1. Algemene gegevens:

Naam kerk	St. Catharinakerk
Adres	Bosweg 48
Postcode en plaats	Zoutelande
Kadastrale aanduiding	Valkenisse D 225
Situatie	Het gebouw ligt vrij in een toeristisch gebied. Rondom het gebouw is een met gras ingezaaide strook grond. Het gebouw, een opluchtkerk, is een niet overdekte ruimte/binnentuin omgeven door een schaduwrijke overdekte zuilengalerijen. Aan de zuidzijde is onder de zuilengalerij het priesterkoor.
Bijgebouw(en)	Naast het priesterkoor is onder de zuilengalerij aan de rechterzijde een sacristie en aan de linkerzijde een bergruimten. Aan de voorzijde, links naast de kerk is een kleine woning aanwezig. Aan de achterzijde is een van hout opgetrokken berging.
Rapportage kerkelijk kunstbezit	Er is een inventarisatie van roerende goederen uit 1998. (eigendom van de paters HH. Harten).

2. Pastoraal – liturgische gegevens:

- Zitplaatsen: 300;
- Bezoekers in 2013: 1.819;
- Aantal vieringen in het zomer seizoen van 2013: 17 (waarvan):
 - 11 diensten met een koor;
 - Verder waren er in het zomer seizoen van 2013 de volgende speciale diensten:
 - Eén dienst met Pasen;
 - Eén dienst met Pinksteren;
 - Eén dienst ter ere van het huwelijk van een Duits echtpaar;
- De kerk is geschikt voor vieren van liturgie;
- Andere liturgische doeleinden: NVT;
- Aantal vrijwilligers: 8;
- Er is geen begraafplaats aanwezig bij de kapel.

3. Gegevens in het kader van samenwerking:

- Vitaliteit: Tijdens de zomermaanden komen ieder jaar aanzienlijke groepen mensen naar de toeristenkerk, zowel parochianen uit de omgeving als toeristen. De gast voorgangers en de werkgroepsleden verzorgen de diensten;
- Verhouding tot andere kerken: NVT;
- Aantal kerken in de parochie:
- Gewenste geografische spreiding: De kerk heeft een lokale functie voor de toeristen tijdens de zomermaanden.

4. Bouwkundige gegevens:

- Het gebouw is in goede staat;
- Het onderhoud wordt uitgevoerd door de leden van de werkgroep;
- De kerk is geen rijks- of gemeentelijk monument;
- Er is geen MOP aanwezig.

5. Financiële gegevens:

- De grond en het gebouw is eigendom van de Parochie;
- De instandhoudingskosten voor 2014 – 2024: € 17.500,00;
- Jaarlijkse energiekosten: 2013 € 350,00;
- Jaarlijkse zakelijke lasten en verzekeringen: 2013 € 1.250,00;
- Jaarlijkse onderhoudskosten: 2013 € 1.725,00;
- Exploitatierekening: 2013 € 4.075,00 In dit bedrag zijn o.a. begrepen:
collecteopbrengsten € 3.242,90, eventuele stipendia, eventuele opbrengsten offerblokken,
eventuele giften, kosten eredienst, kosten koffiedrinken etc.;
- Kosten van assistentie: 2013 € 445,00;
- Voorziening groot onderhoud: - € 14.400,00 (per 31 december 2013);
- De parochie staat garant en alle kosten worden gedekt uit de (collecte) inkomsten van de toeristenkerk;
- Bijzonderheden:
 - Op 30 augustus 1995 hebben de besturen van de Stichting Katholieke Toeristenzorg Zeeland en van de voormalige Emmanuel Parochie te Vlissingen het protocol van overdracht ondertekend voor het toeristenpastoraat in de centra Dishoek en Zoutelande.
- Overige Bijzonderheden:
 - Relatief hoge instandhoudingskosten in relatie tot de negatieve voorziening groot onderhoud;
 - Vraagtekens bij de geraamde instandhoudingskosten, die ons erg hoog voorkomen, gelet op ons bezoek aan de strandkerk op 6 september 2014.

6. Gegevens mbt externe contacten:

- Overname / medegebruik NVT;
- De kunstroute in Zoutlande heeft in 2013 ook weer gebruik gemaakt van de kerk.
- Gemeentelijke bestemmingsplannen zijn NVT.